

末季净赚1.8亿 柏威年产托派息4.81仙

eNanyang.my/财经新闻/末季净赚18亿-柏威年产托派息481仙

February 12, 2025



2025年02月12日

(吉隆坡12日讯) 因借贷成本增加，柏威年产托 (PAVREIT, 5212, 主板产托股) 2024财年末季净利同比减少20.84%，至1亿8069万令吉。

柏威年产托发文告指出，截至2024年12月底，产托营业额同比涨5.08%，至2亿1879万令吉，净产业收入 (NPI) 则增0.2%，报1亿3490万令吉。

全年来看，产托净利同比跌5.07%，至4亿992万令吉；总营收则获8亿4587万令吉，年增16.86%。

柏威年产托表示，其零售和商业资产组合继续交出强力表现，当中吉隆坡柏威年广场作为旗舰资产，保持了强劲势头，收入达5.1亿令吉，NPI达到3.624亿令吉。

此外，柏威年产托将派发每股4.81仙股息，除权和支付日分别落在2月25日和同月的28日。

这把柏威年产托全年股息推升至9.34仙，比上财年高出3.7%。

展望未来，尽管面临通胀担忧，但在成本管理及零售销售支撑，该产托应能继续维持稳健表现。

南洋商报有限公司版权所有 | Copyright Nanyang Siang Pau Sdn. Bhd. 196501000360 (6164-V)