

租金收入带动 柏威年产托首季赚8317万 - 财经 - 焦点财经

 sinchew.com.my/news/20240425/finance/5562579

发布: 8:34pm 25/04/2024 428点阅

租金收入带动 柏威年产托首季赚8317万

(吉隆坡25日讯) 旗下商场更高的出租率和租金收入，带动柏威年产托 (PAVREIT,5212, 主板产业投资信托组) 截至2024年3月31日首季净利从前期的7005万2000令吉增加18.72%，至8316万7000令吉。

首季营业额从前期的1亿5641万2000令吉进步39.71%，至2亿1852万令吉。

根据初步报告，营业额上涨是因为现有的购物商场有更高的出租率和租金收入所带动。

物业营运总支出增加52%，是因为柏威年大厦更换物业中陈旧或老化的部件、保养、翻新设施等。

展望未来，根据大马零售集团的调查，2024年大马零售业面临的¹最大挑战是生活费上升。

由于营运成本的增加，公司将努力管理支出，优化效率。